



Утверждено:
решением Общего собрания
членов Ассоциации СРО
«СТРОЙГАРАНТ»
Протокол № 1 от 23.03.2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о ведении реестра членов Ассоциации саморегулируемой
организации «СТРОЙГАРАНТ»
(редакция 3)

г. Пермь
2023 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений» а также требованиями нормативных документов и Устава Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙГАРАНТ» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее положение устанавливает состав сведений и правила ведения реестра членов Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, который формируется и ведется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Реестр членов Ассоциации).

1.3. При формировании и ведении Реестра членов Ассоциации применяются требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленные федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на установление требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами федеральных органов исполнительной власти.

2. Сведения, содержащиеся в Реестре членов Ассоциации

Реестр членов Ассоциации включает сведения о членах Ассоциации и лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Реестр членов Ассоциации содержит следующие сведения:

2.1. Регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

2.2. Сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя), адрес для почтовых отправок;

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, адрес для почтовых отправок, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.3. Сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.4. Сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства в соответствии с частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом саморегулируемой организации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов), дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд саморегулируемой организации, дата приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства);

2.5. Сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с [частью 8 статьи 55.5](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии)

2.6. Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им работ (услуг), в том числе:

2.6.1. сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации;

2.6.2. сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации;

2.6.3. сведения о договоре страхования, при его наличии согласно требованиям внутренних документов Ассоциации, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования члена Ассоциации;

2.7. Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с [частями 10 и 12 статьи 55.16](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.8. Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с [частями 11 и 13 статьи 55.16](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.9. Определяемый в соответствии с [частью 7 статьи 55.13](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации фактический совокупный размер обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов.

2.10. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок своего члена и фактах применения к нему мер дисциплинарного воздействия (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие меры применялись);

2.11. сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права на заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.12. сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении и прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации;

2.13. иные сведения, предусмотренные внутренними документами Ассоциации.

3. Ведение реестра членов Ассоциации, предоставление информации из реестра

3.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена Ассоциации с даты регистрации его в реестре ее членов (Едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах) и внесения в Реестр сведений о нем, предусмотренных Законодательством о градостроительной деятельности и саморегулируемых организациях.

3.2. Внесение сведений в реестр членов Ассоциации производится Ассоциацией посредством электронного сервиса «личный кабинет» Ассоциации к функциям единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах в виде записи в соответствующем разделе реестра, которая содержит дату и основание совершения такой записи.

3.3. Внесение записей, изменений и дополнений записей в реестре производится на основании документов, представляемых членами Ассоциации согласно внутренним документам Ассоциации, а также решений Правления, Контрольного комитета, Дисциплинарной комиссии и/или Общего собрания членов Ассоциации в пределах их компетенции.

3.4. Сведения о совокупном размере обязательств вносятся в Реестр членов Ассоциации по результатам мониторинга действующих контрактов, но не реже одного раза в год.

3.5. При исключении сведений о члене Ассоциации из реестра ее членов соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется. При этом в отношении таких лиц наряду с информацией, указанной в разделе 2 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

3.6. Сведения, содержащиеся в Реестре членов Ассоциации (едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах), подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

3.7. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в ее члены Ассоциация открывает раздел Реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные настоящим Положением, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.8. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в Реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.9. Исполнительный орган Ассоциации несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению Реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.10. Информация, содержащаяся в Реестре членов Ассоциации, соответствует информации на бумажных носителях и/или в электронном виде, хранящейся в архивных делах членов Ассоциации, в документах Ассоциации, связанных с внесением сведений в Реестр членов Ассоциации (решения органов управления и специализированных органов Ассоциации, акты проверок и другие в соответствии с внутренними документами Ассоциации). Соответствие данных в электронном реестре данным, хранящимся в архивном деле члена Ассоциации, обеспечивается внутренними документами и процедурами Ассоциации.

3.11. В случае поступления в Ассоциацию заявления ее члена о добровольном прекращении его членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе Реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Федеральным Законодательством.

4.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

4.3. После вступления в силу настоящей редакции 3 «Положения о ведении реестра членов Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» ранее действовавшая его редакция 2 утрачивает силу.

Председатель Правления

В.Н. Морев

Президент

Н.В. Андреев